



Type de projet : **collaboratif**
 Type de financement : **national**
 Financement obtenu : **1 200 K€**
 Année de labellisation : **2018**
 Début : **2020**
 Durée : **12 mois**

Descriptif du projet

R&SID a pour objectif d'apporter sur le marché de la construction une approche complète qui permette l'émergence de projets de surélévation de bâtiments collectifs résidentiels en copropriété, tout en favorisant leur rénovation globale.

Le projet repose sur une démarche complète, et associe la détection et la conception de projets de rénovation par la surélévation en milieu urbain grâce au développement d'un process basé sur une suite d'outils logiciels et le développement de solutions industrialisées et personnalisables innovantes.

Financement



LE GRAND PLAN
D'INVESTISSEMENT

Partenaires



Enjeux et Objectifs

La rénovation massive des habitations résidentielles existantes est une des briques majeures pour atteindre les objectifs de la transition énergétique portés par le gouvernement. Dans ce cadre, le projet R&SID vise à apporter à grande échelle une solution clefs en main pour financer la rénovation des bâtiments existants par la création de valeur sur le toit.

Pour répondre à ces enjeux, la suite logicielle devra satisfaire à 4 objectifs :

- Détecter les potentiels de surélévation
- identifier des contraintes technico-réglementaires
- générer les modules de construction en conséquence
- permettre l'accélération de la prise de décision et l'engagement des copropriétés dans l'opération de rénovation et de surélévation

Méthode

R&SID permettra la mise au point d'un système constructif adapté à l'industrialisation et aux spécificités de la surélévation, qui répond au besoin de l'économie circulaire. Un apport financier permettra aux copropriétaires une accélération de la rénovation énergétique des bâtiments.

Retombées

Le projet offrira la possibilité aux copropriétés de financer tout ou partie du projet de surélévation et rénovation simultanée, en plus d'améliorer le cadre de vie des occupants. De plus, le développement d'une filière de la rénovation permettra de créer des emplois locaux au plus près des projets de rénovation.



Grâce au soutien du Pôle lors du montage du dossier de financement, nous avons pu réorienter certains de nos objectifs autour de thématiques sociales et sociétales qui répondent aux enjeux actuels.

Karine Leempoels - Directrice ingénierie

VIRY FAYAT GROUP